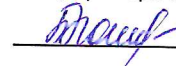


Отчет  
об исполнении договора управления МКД по адресу: г. Абакан, ул.Лермонтова,17 за 2020г.

Утверждаю:

Зам. Директора ООО "Эксплуатация"



Н.Н. Борисова

Показатели	Ед. изм.	Лермонтова, 17
<b>Общая площадь</b>	кв.м	<b>2 621,10</b>
Количество лицевых счетов	шт.	32
Количество этажей	ед.	9
Количество подъездов	ед.	1
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>		
<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.:</b>		
- переплата потребителями	руб.	0
- задолженность потребителей	руб.	<b>957 546,15</b>
<b>Начислено за коммунальные услуги и выполненные работы (услуги) за содержание и ремонт жилого дома</b>		
<b>в том числе:</b>	руб.	<b>1 520 010,45</b>
1. Электроэнергия	руб.	149 055,24
2. ХВС по прибору учета и водоотведение	руб.	109 289,89
3. ГВС по прибору учета и водоотведение	руб.	212 444,86
5. Система отопления	руб.	242 961,75
7. Вывоз ТКО	руб.	34 316,10
8. СОИ по ГВС	руб.	11 401,20
9. СОИ по ХВС	руб.	3 060,24
10. СОИ по ЭЭ	руб.	16 443,78
	руб.	<b>778 973,06</b>
<b>11. Работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде, в т.ч.:</b>		
1. Уборка мест общего пользования(подъезды)	руб.	<b>741 037,39</b>
2. Уборка придомовой территории	руб.	53 155,91
3. Дератизация, дезинсекция	руб.	64 793,59
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта; обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов); обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов); обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования.	руб.	198 155,16
5. Уборка, организация и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	руб.	45 607,14
6. Благоустройство придомовой территории	руб.	31 453,20
7. Содержание УК	руб.	44 034,48
8. Аварийное обслуживание	руб.	51 268,72
9. Иное содержание и ремонт	руб.	242 504,17
<b>Фактический сбор за услуги ЖКХ</b>		
<b>Использование средств населения</b>	руб.	<b>2 188 763,18</b>
<b>в том числе:</b>	руб.	<b>2 188 763,18</b>
1. Электроэнергия	руб.	217 044,13
2. ХВС по прибору учета и водоотведение	руб.	155 064,39
3. ГВС по прибору учета и водоотведение	руб.	295 010,94
5. Система отопления	руб.	290 784,24

7. Вывоз ТКО	руб.	50 579,74
8. СОИ по ГВС	руб.	16 877,53
9. СОИ по ХВС	руб.	4 509,42
10. СОИ по ЭЭ	руб.	24 411,45
	руб.	<b>1 054 281,84</b>
<b>11.Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде, в т.ч.:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 134 481,34</b>
1. Уборка мест общего пользования(подъезды)	руб.	53 155,91
2. Уборка придомовой территории	руб.	64 793,59
3. Дератизация, дезинсекция	руб.	10 065,02
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта; обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов); обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов); обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования.	руб.	198 155,16
5. Уборка, организация и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	руб.	45 607,14
6. Благоустройство придомовой территории	руб.	31 453,20
7. Содержание УК	руб.	44 034,48
8. Аварийное обслуживание	руб.	51 268,72
9. Иное содержание и ремонт	руб.	635 948,12
<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	<b>0</b>
<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в т.ч.:</b>		
- перешла потребителями	руб.	<b>0</b>
- задолженность потребителей	руб.	<b>288 793,42</b>